SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El futuro es de todos — Gobierno de Colombia

Código: GF - GP - PR - 07 - FR - 01			
Versión: 04	S. Minimo	828.116	
Fecha:	09 / 01 / 2019		

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

1. INFORMACION GENERAL

FECHA DE EXPEDICION: Dia 02 | Mes 05 | Año 2022

CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO Y REGISTRO

CONTRATISTA	HERNY FABIAN BUSTAMANTE RAMOS						
CEDULA DE CIUDADANIA No.	1,117,539,912	DE	FLORENCIA				
TELEFONO DE CONTACTO	322 947 1221	FIJO		EXT.			
E-MAIL PERSONAL	hfbr-199506@outlook.es						
E-MAIL INSTITUCIONAL	henry.bustamante@supernotariado.gov.co						
BANCO	CAJA SOCIAL	No DE CUENTA	24053832012	C.A.	X	C.C.	

CONTRATO ACTUAL No	DE	Año		
374	DE	2022	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 28.393.200,00
			HONORARIOS MENSUALES	$ 2.581.200,00

OBJETO DEL CONTRATO: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como TECNICO ADMINISTRATIVO TIPO B, en el Grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad Inmobiliaria en la gestión frente a la búsqueda de datos, consultas y viistas de caracterizacion en el marco del Programa de Formalización y Saneamiento de la Propiedad Inmueble Urbana a Nivel Nacional.

NOMBRE SUPERVISOR DEL CONTRATO: MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA

CARGO DEL SUPERVISOR: COORDINADORA DE FORMALIZACIÓN

CDP No.	62022	CRP No.	86322
FECHA CRP	05/01/2022	FECHA CRP	14/01/2022

FECHA APROBACION POLIZA: Día 14 | Mes 01 | Año 2022

LUGAR DE EJECUCION

CIUDAD	FLORENCIA
DEPARTAMENTO	CAQUETA

FECHA / FINALIZACIÓN CONTRATO: Día 16 | Mes 12 | Año 2022

FECHA DE SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO: Día 17 | Mes 01 | Año 2022

TOTAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: MESES 11 | DIAS 0

ADICION Y/O PRORROGA

	Día	Mes	Año				
FECHA DE INICIO DE LA ADICION Y/O PRORROGA				CDP No.		CRP No.	
FECHA FINAL DE LA ADICION Y/O PRORROGA				MESES	DIAS	VALOR	

VALOR A COBRAR	$ 2.581.200,00
VALOR TOTAL # DE DIAS	$ 2.581.200,00

COBRA CON FACTURA — No de factura

PERIODO DE PAGO	Día	Mes	Año	PAGO No.	No DÍAS		MES A COBRAR
DEL	01	04	2022				
AL	30	04	2022	04	30	100%	ABRIL

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

2. OBLIGACION DE PAGOS SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA

		Valor del Pago	Razon Social	Aporte
1. COMPAÑÍA DE SALUD (EPS)	$	129.100	EPS SANITAS SA	12.5%
2. FONDO DE PENSIÓN	$	165.200	SOCIEDAD ADMINISTRADORA DE FONDOS DE PENSIONES Y CESANTIAS PORVENIR SA	16%
3. ASEGURADORA DE RIESGOS LABORALES (ARL)	$	5.400	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	0.522%
TOTAL A PAGAR	$	299.700	PLANILLA DE PAGO No.	9433805671

2.1.1. RELACIÓN DE PAGO

		VALOR TOTAL DEL CONTRATO $ 28.393.200,00	VALOR PAGO ACUMULADO	SALDO POR PAGAR
PAGO 01	VALOR DEL PAGO	$ 1.204.560,00	$ 1.204.560,00	$ 27.188.640,00
PAGO 02	VALOR DEL PAGO	$ 2.581.200,00	$ 3.785.760,00	$ 24.607.440,00
PAGO 03	VALOR DEL PAGO	$ 2.581.200,00	$ 6.366.960,00	$ 22.026.240,00
PAGO 04	VALOR DEL PAGO	$ 2.581.200,00	$ 8.948.160,00	$ 19.445.040,00
PAGO 05	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 06	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 07	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 08	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 09	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 10	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 11	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 12	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -
PAGO 13	VALOR DEL PAGO		$ -	$ -

PERIODO DE PAGO		Día	Mes	Año	PAGO No.	
	DEL	01	04	2022		ABRIL
	AL	30	04	2022	04	ABRIL

3. INFORME DE SUPERVISION DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
1. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por los entes territoriales, en el marco de los convenios suscritos con la Superintendencia de Notariado y Registro, SNR, en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad urbana. 2. Realizar las respectivas búsquedas en los aplicativos establecidos por la entidad para tal fin, frente a las bases de datos que son enviadas por otras entidades públicas y oficinas de registro de instrumentos públicos del país.	1. INFORME REUNION SEGUIMIENTO CARTAGENA DEL CHAIRA Lugar: Videoconferencia Teams Fecha: viernes, 01 de abril 2022 Hora: 09:00a.m. – 10:45a.m. Participantes/Entidad: Nicolás Muñoz Ramírez / Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras – SDPRFT

Sup. 1.4 cm Inferior 1.4 cm Carta 21.59 cm x 27.94 cm
Izq. 0.8 cm Derecha 0.8 cm tamaño a 79%
Enc. 0.8 cm P. de pag. 0.8 cm FORMATO PARA AJUSTAR IMPRESIÓN

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13-49 Int. 201 / PBX (1)3282121
Bogotá D.C. - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

OBLIGACIONES	EVIDENCIAS
3. Utilizar todas las herramientas y programas que defina la SNR para el buen funcionamiento de las actividades contratadas. 4. Realizar consulta por índice de propietarios en la base de datos registrales a nivel nacional de las bases aportadas por las entidades. 5. Realizar visitas de caracterización de ocupantes cuando se requiera en los municipios donde la SNR apoya el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad. 6. Organizar, revisar y enviar a la administración municipal la documentación allegada por los ocupantes en el proceso de saneamiento y formalización de la propiedad inmobiliaria. 7. Requerir a las alcaldías y ocupantes para que aporten los documentos necesarios que se requieran para avanzar en los procesos de saneamiento y formalización de la propiedad inmueble. 8. Apoyar a las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos del país en la búsqueda y proyección de los certificados de carencia de antecedente registral en el marco de los procesos de formalización y saneamiento de la propiedad, cuando se requiera. 9. Apoyar en la conformación de bases de datos de beneficiarios por municipio. 10. Entregar a tiempo los informes de gestión y seguimiento de las actividades realizadas en el marco de la ejecución del contrato, cuando se requiera por la supervisión del mismo. 11. Apoyar al grupo de Gestión Registral para el Saneamiento y la Formalización de la Propiedad en otras actividades designadas por la Coordinadora, cuando se requiera por necesidad del servicio. 12. Las demás que se desprendan de la naturaleza del objeto contratado o que se requieran para el adecuado desarrollo de la prestación del servicio a solicitud del supervisor.	Henry Fabian Bustamante / Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras – SDPRFT Rudy Sigifredo Rentería Gutiérrez / Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras – SDPRFT Shirley Verdooren / Secretaria de Planeación (E) Sebastián Enoso R. / Secretaria de Planeación Campoelias Acosta / Jefe Control Interno 2. INFORME DE ACTIVIDADES COMISION SAN VICENTE DEL CAGUAN Y EL PAUJI □ Del 01 al 05 de abril se realizaron 68 visitas a los predios del municipio de San Vicente del Caguán, con el fin de verificar medidas y verificar si el predio se encuentra en zona de riesgo, es por ello que los predios se visitaron con el acompañamiento de la administración municipal y del Topógrafo Iván Darío Rojas. □ Del 06 al 07 de abril se realizaron 68 visitas a los predios del municipio de el Paujil, con el fin de verificar medidas y verificar si el predio se encuentra en zona de riesgo, es por ello que los predios se visitaron con el acompañamiento de la administración municipal y del Topógrafo Iván Darío Rojas. 3. Confrontación base de datos del municipio de Cartagena del Chaira con los predios titulados por U.T. Corpopredial años anteriores: □ Verificación de predios fiscales a nombre del municipio □ Predios titulados por Corpopredial □ Verificación de los Folios de matrícula en el SIR 4. INFORME REUNION GRUPO DE FORMALIZACION Lugar: Videoconferencia Teams Fecha: miércoles, 20 de abril de 2022 Hora: 11:00a.m. – 11:45a.m. Participantes/Entidad: Nicolás Muñoz Ramírez / Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras – SDPRFT Henry Fabian Bustamante / Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras – SDPRFT Rudy Sigifredo Rentería Gutiérrez / Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras – SDPRFT Jorge Arnoby Tapiero Paredes / Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras – SDPRFT 5. Reunión presencial el día 22 de abril de 2022 con el grupo de formalización del municipio de Cartagena del chaira, en donde se trataron los siguientes temas: □ Revisión de la base de datos de Excel □ Revisión de Folios de matrículas en el SIR □ Revisión de planos topográficos del municipio

NOTA: Si se requiere ampliar más las obligaciones con sus respectivas evidencias en los cuadros como texto o imágenes, favor colocarlas como anexos.

FORMATO INFORME DE SUPERVISION DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS, SOLICITUD Y AUTORIZACION DE PAGO

4. CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO Y AUTORIZACION PARA PAGO

Una vez verificado el desarrollo de las actividades asignadas para el presente período, se deja constancia que el (la) contratista **HERNY FABIAN BUSTAMANTE RAMOS** identificado (a) con cedula de ciudadania No **1,117,539,912** de **FLORENCIA** cumplió sastifactoriamente con el objeto y obligaciones del contrato de Prestación de Servicios No **374** de **2022** conforme las normas, especificaciones, procedimientos, y demás normas técnicas exigibles.

del CRP No. **86322** CDP No **62022**

Se autoriza el pago por la suma de : **$ 2.581.200,00**

Valor en letras: **DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS CON 00 CTVOS**

		Día	Mes	Año		
PERIODO DE PAGO	**DEL**	01	04	2022	**PAGO No.**	**ABRIL**
	AL	30	04	2022	**04**	**ABRIL**

Para constancia se firma en **FLORENCIA** a los **02** días del mes de **MAYO** de **2022**

SUPERVISOR

Firma Supervisor
MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
COORDINADORA DE FORMALIZACIÓN

CONTRATISTA

Firma Contratista
HERNY FABIAN BUSTAMANTE RAMOS
Cedula de Ciudadania No
1,117,539,912 **DE** FLORENCIA

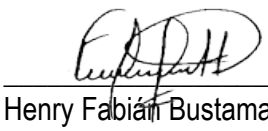
FORMATO PARA BASE DE RETENCION EN LA FUENTE AÑO GRAVABLE 2022

De acuerdo con la Ley 1819 de 2016 Reforma Triburtaria. **Artículo 340. *Ingresos de las rentas no laborales.* "**Los honorarios percibidos por las personas naturales que presten servicios y que contraten o vinculen por al menos noventa (90) días continuos o discontinuos, dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad, serán ingresos de la cédula de rentas no laborales. En este caso, ningún ingreso por honorario podrá ser incluido en la cédula de rentas de trabajo", me permito certificar **bajo la gravedad de juramento**, que:

1. Con Los honorarios que percibo, como contratista vinculado por lo menos noventa (90) días continuos o discontinuos, a dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a la actividad que realizo. SI___ NO_X__
2. OBLIGADO A DECLARAR IMPUESTO SOBRE LA RENTA. Durante el año 2021 mis ingresos totales (por todos los conceptos tanto labores como no laborales) fueron iguales o superiores a 1400. UVT. SI____ NO__X__.
3. SOY RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA: SI___ NO__X__
4. Dependiente Económico: SI___ NO_X___ (parágrafo 2 del art 387 del Estatuto Tributario, adjuntando Certificado expedido por Contador Público, con soportes (Decreto 099 de 2013 Art. 2 Numeral 3), cuando es el caso de hijos menores de 18 años, se debe adjuntar registro civil.
5. Realizo aportes voluntarios al Fondo de Pensiones y Cesantías SI___ NO_X__,
6. Realiza ahorro en Cuentas de Ahorro para el Fomento de la Construcción (AFC) SI___ NO_X__, adjuntar pago mensual del ahorro realizado.
7. Crédito de Vivienda SI___ NO _X__, adjuntar extracto bancario del crédito de vivienda.

En constancia de lo anterior, se firma a los __30__días del mes de __abril___ de 2022.

Atentamente,



Henry Fabián Bustamante Ramos
C.C. 1.117.539.912 de Florencia

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 1117539912		BUSTAMANTE RAMOS HENRY FABIAN	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	CLL 16 B 2 A 51	FLORENCIA-CAQUETA	3112165652	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2022-03	2022-03	1000000681	9433805671	I	2022/04/05	2022/04/22	BANCO BOGOTA	16	$299,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES			
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1117539912	BUSTAMANTE RAMOS HENRY FABIAN	230301	30	$1,032,480	$165,200	EPS005	30	$1,032,480	$129,100		0	$0	$0	14-23	30	$1,032,480	$5,400	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**					**$1,032,480**	**$165,200**			**$1,032,480**	**$129,100**			**$0**	**$0**			**$1,032,480**	**$5,400**		**$0**	**$0**

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$165,200	$0	$0	$165,200
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$165,200	$0	$0	$165,200
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$5,400	$0	$0	$5,400
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$5,400	$0	$0	$5,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$129,100	$0	$0	$129,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$129,100	$0	$0	$129,100
TOTAL				**1**	**$299,700**	**$0**	**$0**	**$299,700**

2022/04/22 11:07 AM

Correo: Henry Fabian Bustamante | Editar

secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.7928364

Correo: Henry Fabia... | Sign in to your Micr... | Consulta Catastral |... | Google | TRÁMITES Y SERVIC... | Inicio | INSTRUCCIONES A... | (1) Reunión Grupo... | -VUR | Certificado de tradi...

Colombia Compra Eficiente

Aumentar el contraste | UIC -5 14:14:58 HENRY FABIAN BUST...

Búsqueda | Mis procesos | Menú | Ir a | Buscar...

Escritorio → Menú → Administración de contratos → **Ver contrato**

Id de página: 23000728 Ayuda

1. Información general
2. Condiciones
3. Bienes y servicios
4. Documentos del Proveedor
5. Documentos del contrato
6. Información presupuestal
7. **Ejecución del Contrato**
8. Modificaciones del Contrato
9. Incumplimientos

Datos guardados

Cancelar | < | Evaluación de la Entidad Estatal | >

VER CONTRATO

Ejecución del Contrato

Porcentaje | Recepción de artículos

Plan de Pagos

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? Sí | No

Id de pago	Número de factura	Fecha de emisión	Fecha de recepción	Valor total de la factura	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados					

Crear

Documentos de ejecución del contrato

	Descripción	Nombre del archivo	Cargado por		
	SUPERVISIO'NI IENRY FABIAN BUSTAMANTE RAMOS.pdf	SUPERVISIO'NI IENRY FABIAN BUSTAMANTE RAMOS.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	FORMATO ACTA DE INICIO (1) (7).pdf	FORMATO ACTA DE INICIO (1) (7).pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	Compromiso 86322 CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS 374_2022 - TECNICO ADMINISTRATIVO B - GRUPO DE GESTION RGISTRAL - SUPER. DE TIERRAS.pdf	Compromiso 86322 CONTRATO PRESTACION DE SERVICIOS 374_2022 - TECNICO ADMINISTRATIVO B - GRUPO DE GESTION RGISTRAL - SUPER. DE TIERRAS.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	APROBACION POLIZA.pdf	APROBACION POLIZA.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	AFILIACIÓN ARL.pdf	AFILIACIÓN ARL.pdf	Comprador	Descargar	Detalle
	ConceptoAptitud_1117539912_Henry_Fabian_Bustamante_Ramos.pdf	ConceptoAptitud_1117539912_Henry_Fabian_Bustamante_Ramos.pdf	Proveedor	Descargar	Detalle
	EVIDENCIAS PERIODO 17 AL 31 DE ENERO 2022.rar (Archivado)	EVIDENCIAS PERIODO 17 AL 31 DE ENERO 2022.rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	EVIDENCIAS PERIODO 17 AL 31 DE ENERO 2022..rar	EVIDENCIAS PERIODO 17 AL 31 DE ENERO 2022..rar	Proveedor	Descargar	Detalle
	CUENTA DE COBRO 17 AL 31 DE ENERO 2022 .zip	CUENTA DE COBRO 17 AL 31 DE ENERO 2022 .zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 28 DE FEBRERO 2022.zip	EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 28 DE FEBRERO 2022.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	CUENTA DE COBRO 01 AL 28 DE FEBRERO 2022.zip	CUENTA DE COBRO 01 AL 28 DE FEBRERO 2022.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 31 DE MARZO 2022.zip	EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 31 DE MARZO 2022.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	CUENTA DE COBRO 01 AL 31 DE MARZO 2022.zip	CUENTA DE COBRO 01 AL 31 DE MARZO 2022.zip	Proveedor	Descargar	Detalle
	EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL 2022.zip	EVIDENCIAS PERIODO 01 AL 30 DE ABRIL 2022.zip	Proveedor	Descargar	Detalle

Borrar | Cargar nuevo